

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc giao đất bố trí tái định cư cho bà Trần Thị Tuyết tại xã Quảng Đông, huyện Quảng Trách, tỉnh Quảng Bình để sử dụng vào mục đích làm nhà ở

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN QUẢNG TRẠCH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 15/2015/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2015 của UBND tỉnh Ban hành hành Quy định trình tự, thủ tục về giao đất làm nhà ở, cho thuê đất và đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông trên địa bàn tỉnh Quảng Bình;

Xét hồ sơ giao đất tái định cư của bà Trần Thị Tuyết tại xã Quảng Đông, huyện Quảng Trách;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho bà Trần Thị Tuyết 497,5 m<sup>2</sup> đất (Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi bảy phẩy năm mét vuông). Trong đó: Đất ở: 250 m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm khác: 247,5 m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 176, tờ bản đồ địa chính số 37, tại Thôn 19/5, xã Quảng Đông, huyện Quảng Trách, tỉnh Quảng Bình.

- Mục đích sử dụng: Đất ở và trồng cây hàng năm khác.
- Thời hạn sử dụng đất:
  - + Đất ở: Lâu dài;
  - + Đất trồng cây hàng năm khác: Đến tháng 9 năm 2066.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới thửa đất của hộ gia đình, cá nhân được xác định theo trích đo chỉnh lý địa chính do Văn phòng đăng ký QSD đất huyện Quảng Trạch lập ngày 11 tháng 12 năm 2015.

**Điều 2.** Giao cho phòng Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thực hiện các nội dung công việc sau:

- Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính;

- Cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Chủ trì phối hợp cùng với UBND xã Quảng Đông và các đơn vị liên quan xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho người sử dụng đất.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục Trưởng Chi cục Thuế, Giám đốc Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Quảng Trạch; Chủ tịch UBND xã Quảng Đông, Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của huyện./.

**Nơi nhận**

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND huyện phụ trách;
- Lưu: VT, TNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Ngọc