

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Xuân Đạt - Phó Bí thư Huyện ủy,
Chủ tịch UBND huyện tại buổi làm việc với Đảng ủy xã Quảng Đông
về giải quyết, xử lý các vấn đề liên quan đến đất đai**

Ngày 21 tháng 6 năm 2018, UBND huyện tổ chức làm việc với Đảng ủy xã Quảng Đông về giải quyết, xử lý các vấn đề liên quan đến đất đai, do đồng chí Nguyễn Xuân Đạt - Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện chủ trì.

Thành phần tham dự có: đồng chí UVTV Huyện ủy phụ trách vùng, đồng chí HUV phụ trách xã; đại diện lãnh đạo BCH Quân sự huyện; đại diện lãnh đạo phòng, ban, đơn vị: Tư pháp, KT&HT, TN&MT, Trung tâm PTQĐ; đại diện lãnh đạo Chi nhánh VPĐK đất đai; các đồng chí trong Ban Chấp hành Đảng bộ xã và Cán bộ Địa chính xã Quảng Đông.

Sau khi nghe đại diện Thường trực Đảng ủy xã báo cáo tình hình vi phạm trong lĩnh vực đất đai, xây dựng trên địa bàn xã, ý kiến thảo luận của các đại biểu tham dự cuộc họp, đồng chí Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện kết luận một số nội dung sau:

Tình hình lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép trên địa bàn xã Quảng Đông xảy ra nhiều nơi, ngày càng nghiêm trọng và diễn biến phức tạp, gây ảnh hưởng đến tình hình an ninh, quốc phòng trên địa bàn, đặc biệt là các trường hợp vi phạm trên vùng quy hoạch, lấn chiếm đất quốc phòng tại thôn 19/5 và thôn Vịnh Sơn. Trong thời gian qua, UBND xã đã tăng cường công tác quản lý nhà nước trên lĩnh vực tài nguyên, môi trường, xây dựng cơ bản; tích cực thực hiện kiểm tra, phát hiện xử lý các hành vi lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép, tuy nhiên việc kiểm tra xử lý vi phạm còn chưa kịp thời, quyết liệt, giải quyết chưa triệt để, dẫn đến tạo tiền lệ vi phạm cho người dân. Bên cạnh đó, sự lãnh đạo của Đảng ủy chưa được sâu sát, thiếu chặt chẽ, để sự việc diễn ra trong thời gian dài.

Để lãnh đạo, chỉ đạo giải quyết dứt điểm các vi phạm trong lĩnh vực đất đai, xây dựng trên địa bàn xã Quảng Đông, Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu:

1. Ban Thường vụ Đảng ủy, Ban chấp hành Đảng bộ xã Quảng Đông khẩn trương tổ chức họp để phân tích, đánh giá tình hình, nguyên nhân, để thống nhất chủ trương, quan điểm lãnh đạo, chỉ đạo UBND xã xây dựng phương án xử lý dứt điểm các hành vi vi phạm lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép trên địa bàn xã. Huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc thực hiện tuyên truyền, vận động.

Chỉ đạo tổ chức họp Chi bộ, họp dân các thôn để quán triệt, tuyên truyền, lên án, đấu tranh mạnh mẽ các trường hợp vi phạm và thông báo cho nhân dân biết phương hướng xử lý các trường hợp vi phạm nếu không tự chấp hành tháo dỡ công trình xây dựng trái phép, khắc phục, hoàn trả nguyên trạng mặt bằng. Ngoài ra,

cần tuyên truyền trên hệ thống loa truyền thanh, nêu tên những hộ gia đình vi phạm để mọi người dân được biết, hiểu và chấp hành tốt quy định của của nhà nước về quản lý đất đai. Thông báo bằng văn bản về tận nhà các hộ gia đình vi phạm, yêu cầu khắc phục hậu quả và phương hướng xử lý nếu không chấp hành.

2. Kiên quyết xử lý bằng biện pháp cưỡng chế tháo dỡ các công trình vi phạm, thực hiện triệt để, không bỏ sót trường hợp vi phạm, tạo sự công bằng cho người dân. Khẩn trương xây dựng phương án cưỡng chế và nên chọn các trường hợp vi phạm tại thôn 19/5 để tiến hành trước nhằm răn đe, ổn định tình hình an ninh trật tự trên địa bàn, qua đó tiến hành rút kinh nghiệm để xử lý các trường hợp sau. Liên hệ với các phòng ban liên quan để được hướng dẫn về quy trình, thủ tục xây dựng hồ sơ cưỡng chế; hồ sơ phải đầy đủ, củng cố chặt chẽ, đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

3. Các phòng, ban, đơn vị: TN&MT, KT&HT, Tư pháp, Chi nhánh VPĐK đất đai tùy vào chức năng nhiệm vụ của đơn vị, hướng dẫn cho xã Quảng Đông thực hiện đầy đủ các thủ tục, hồ sơ, các bước tiến hành cưỡng chế, xử lý vi phạm lấn chiếm đất đai, xây dựng trái phép trên trên địa bàn xã.

4. Trung tâm Phát triển quỹ đất phối hợp với xã Quảng Đông tham mưu UBND huyện hoàn thành hồ sơ, thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Quảng Đông, đồng thời thường xuyên liên hệ với Sở TN&MT để sớm được phê duyệt và đưa ra đấu giá, giải quyết nhu cầu đất ở của nhân dân xã Quảng Đông.

Trên đây là nội dung kết luận của đồng chí Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện tại buổi làm việc với Đảng ủy xã Quảng Đông, UBND huyện thông báo đến Đảng ủy xã Quảng Đông, các phòng, ban, đơn vị liên quan được biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Ban Thường vụ Huyện ủy; (báo cáo)
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Đ/c UVBTV, HUV phụ trách xã;
- BCH Quân sự huyện;
- Công an huyện, Đồn Biên phòng Ròn;
- Các phòng, ban, đơn vị: TN&MT, KT&HT, Tư pháp, Trung tâm PTQĐ;
- Chi nhánh VPĐK đất đai huyện QT;
- Đảng ủy, UBND xã Quảng Đông;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Đinh
Phạm Minh Thông